

REGLAMENT DE MERCATS MUNICIPALS

CAPITOL I - NORMES GENERALS

Article 1

Els mercats municipals de proveïment són béns de domini públic destinats a un servei públic de propietat municipal i, per a la seva gestió, l'Ajuntament podrà adoptar la forma que cregui convenient d'acord amb les necessitats municipals. En qualsevol cas, la regulació dels mercats d'aquest municipi és absoluta competència d'aquest Ajuntament, sens perjudici de les facultats que més endavant reconeix aquest Reglament, a favor dels representants de titulars de parades, en ordre a la defensa dels interessos dels seus representants, col·laboració en la bona marxa i organització dels mercats i en les altres tasques que a favor seu, reconeix aquest Reglament.

Article 2

En ambdós mercats municipals, els titulars de parades podran efectuar vendes dels productes descrits al capítol VI d'aquest Reglament i d'aquells que l'Ajuntament, a sol·licitud de les associacions de venedors, considera oportú autoritzar.

Totes les atribucions de caràcter sanitari, alimentari i higiènic, les que es refereixin a la inspecció sanitària i, si escau, les sancionadores en matèria de mercats municipals i, en particular, les referides a la qualitat dels aliments, corresponen a aquest Ajuntament, sens perjudici de la competència d'altres administracions en aquesta matèria.

Article 3

Les atribucions municipals en matèria de mercats seran exercides pel president de la Corporació Municipal i, per delegació seva, pel regidor de l'Àrea i, si escau, pel personal adscrit a l'esmentat servei.

Article 4

Per al bon funcionament de l'organització dels mercats municipals es podran constituir associacions de venedors.

Article 5

De comú acord entre l'Ajuntament i les Associacions de Venedors, podran constituir-se Comissions Mixtes per a temes d'interès comú a ambdós mercats municipals.

Article 6

En tot cas, els titulars de les parades estaran obligats a satisfer el cànon que determinin les Ordenances fiscals, que tindran el caràcter de preu públic.

CAPITOL II – CLASIFICACIÓ DE LES PARADES

Article 7

Es consideren parades interiors aquelles que formen part de l'estructura física del mercat.

Article 8

A més de parades, en els mercats municipals hi ha cambres frigorífiques i cambres d'emmagatzematge.

S'entendran com a cambres frigorífiques aquelles cambres o caixes destinades a la conservació d'aliments mitjançant el fred.

Es consideraran cambres d'emmagatzematge els espais tancats que tinguin com a fi, el dipòsit dels gèneres destinats a la venda al públic en el mateix mercat.

Article 9

La Corporació conserva la facultat d'iniciativa per suprimir i variar les condicions, modalitats i circumstàncies de la prestació i desenvolupament del servei, per exigències de l'interès públic . La Corporació obrirà els terminis d'exposició pública legalment establerts per a que puguin personar-se directament els concessionaris afectats.

Article 10

Les parades dels mercats municipals són propietat de l'Ajuntament i com que són considerades béns de servei públic, seran inalienables, inembargables i imprescriptibles.

CAPITOL III - ADJUDICACIÓ DE LES PARADES

Article 11

Les concessions administratives de les parades s'atorgaran mitjançant subhasta pública, d'acord amb el que assenyalen les disposicions legals vigents, per un període màxim de cinquanta anys.

Article 12

A partir de l'aprovació d'aquest Reglament, no seran admeses a licitació, aquelles persones que amb els seus cònjuge i familiars no emancipats compresos dintre del primer grau de parentiu, tinguin parades als mercats municipals que, sumades a les preteses, incorrin en alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que superin els 26 m² de superfície en un mateix mercat
- b) Que superin el 50% de les parades del mercat destinades a la mateixa activitat de venda d'aquella que sigui objecte de la licitació
- c) Que superin el nombre de vuit el total de les parades posseïdes en el conjunt de la població

Article 13

Tampoc no podran concórrer a licitació aquells qui es trobin inclosos en algunes de les causes d'incapacitat o incompatibilitat que les lleis determinin.

Article 14

Quan expiri el termini pel qual hagués estat atorgada la concessió, o quan es produeixi la seva extinció, les instal·lacions, obres i millores realitzades a la parada revertiran, en perfecte estat de funcionament, a la Corporació sense que el concessionari tingui dret a l'abonament de cap quantitat per les obres i millores realitzades ni cap altre dret.

Article 15

Quan s'hagi d'accedir a l'ocupació d'un nou mercat per la substitució d'un antic, els legítims posseïdors de parades tindran dret a ocupar, durant el temps restant de concessió, per ordre d'antiguitat i preferentment, una parada de la mateixa classe en el nou mercat sense el requisit de subhasta, però hauran de pagar els drets que els puguin correspondre i hauran d'acreditar que es troben en legítima possessió de la parada que ocupen, mitjançant la presentació dels permisos que amb aquesta finalitat s'haguessin concedit.

CAPITOL IV - CANVIS DE TITULARITAT

Article 16

Podran ser titulars de parades, les persones físiques i jurídiques, amb plena capacitat jurídica i d'obrar, amb l'excepció relativa a la successió "mortis causa" en la qual el successor sigui menor d'edat o incapacitat."

Article 17

Es reconeix amb caràcter general, a tots els titulars de parades, la facultat de cedir els drets de la concessió, pel temps que resti i prèvia autorització municipal, a un nou titular el qual quedarà subrogat en els drets i obligacions inherents a la concessió.

L'autorització de la cessió de la parada, comportarà l'abonament a l'Ajuntament, per part del cessionari, del 30% del valor que , amb aquesta finalitat, es fixa a les Ordenances fiscals; aquest percentatge serà del 10% per a transmissions "mortis causa" al legítim successor i per a les transmissions entre pares i fills o entre conjugues. El mencionat barem podrà actualitzar-se a través de les Ordenances fiscals d'aquest Ajuntament.

Article 18

Tant el qui cedeix com el cessionari, abans de fer qualsevol operació de cessió, sol·licitaran a l'Ajuntament autorització prèvia. Amb aquesta finalitat, subscriuran una instància conjunta en sol·licitud de l'autorització de la cessió i aportaran el títol, els justificants d'estar al corrent de pagament del cànon municipal, una declaració jurada de no estar compresos en cap de les causes assenyalades a l'article 25 d'aquest Reglament i el document justificatiu del pagament dels drets que corresponguin a l'Ajuntament, a més de tota la documentació que se'ls demani.

Article 19

Concedida l'autorització per a la cessió, el nou titular disposarà d'un termini no superior a un mes per justificar la transmissió efectuada. Aquesta transmissió es justificarà, durant el termini esmentat, amb els següents documents:

- Document justificatiu d'haver efectuat la liquidació del l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats.
- Alta de Llicència Fiscal del nou titular, actualment Impost sobre Activitats Econòmiques

Un cop justificats els requisits esmentats s'efectuarà l'autorització formal de la cessió que es considera consumada amb el lliurament, al nou titular, del títol corresponent, que especificarà un temps de vigència que no excedirà del que quedés per al gaudir de la concessió, al cedent.

Article 20

En els casos de canvi de titularitat per actes "mortis causa", el legítim successor del titular traspasat haurà de sol·licitar a l'Ajuntament, en el termini d'un mes des de la defunció, el dret d'efectuar la cessió de la parada a favor seu, manifestarà que no hi ha ningú que hi pugui tenir millor dret, i adjuntarà a la sol·licitud el Certificat de Defunció, el Títol de la concessió administrativa i el

rebut del cànon, així com la carta de pagament dels drets que corresponen a l'Ajuntament, d'acord amb l'article 17.

Article 21

Una vegada concedit provisionalment per l'Ajuntament el dret d'efectuar el canvi de titularitat de la parada, el futur titular disposarà d'un termini no superior a un any per justificar la transmissió efectuada, per a la qual cosa es requerirà la presentació dels documents següents:

- Certificació del Registre d'Actes d'últimes voluntats.
- Testimoni literal de declaració d'hereus "ab intestato" o testament del causant.
- Inventari de béns i acceptació de l'herència pel legítim successor
- Document justificatiu d'haver efectuat la liquidació de l'Impost General sobre Successions

Transcorregut un any sense justificar la transmissió, l'interessat perdrà tots els drets sobre la parada, que passarà a poder de l'Ajuntament que podrà posar-la a subhasta.

Article 22

Si la parada s'havia transmès "mortis causa" "pro indiviso" a dues o més persones, aquests beneficiaris, en el termini de dos mesos, han de determinar i comunicar a l'Ajuntament, qui d'entre ells, ha de succeir el difunt en la titularitat de la parada.

Article 23

Queda prohibida la cessió de parades de forma gratuïta. El fet d'obtenir les parades sense prèvia autorització municipal podrà suposar la pèrdua de la concessió administrativa per al titular que ho hagués incomplert.

Article 24

La concessió d'una parada dóna dret a la seva tinença i ocupació per part de l'adjudicatari, durant el termini que s'especifiqui en el Plec de Condicions, sense que pugui superar el màxim establert en les disposicions legals vigents i mentre es mantingui en el mercat, la venda de l'article autoritzat.

Article 25

A partir de l'aprovació d'aquest Reglament no seran admesos canvis de titularitat entre aquelles persones que, amb el cònjuge i familiars no emancipats compresos dins del primer grau de parentiu, tinguin parades als mercats

municipals que, sumades a les preteses, incorrin en alguna de les circumstàncies següents:

- a) que superin els 26 m² de superfície en un mateix mercat
- b) que superin el 50% de les parades del mercat destinades a la mateixa activitat de venda que la que sigui objecte de cessió
- c) que superi el nombre de vuit el total de les parades posseïdes en el conjunt dels mercats municipals de la població.

Tampoc no podran fer-se canvis de titularitat a favor d'aquelles persones que, havent estat concessionàries d'una parada, haguessin perdut la concessió pel fet d'haver comès una infracció considerada com a molt greu, d'aquelles que s'esmenten en el capítol XI del present Reglament.

Article 26

La present normativa podrà ser aplicada igualment en aquelles parades el gaudir de les quals es realitzi per qualsevol altre títol diferent de la concessió.

CAPITOL V - RÈGIM DE LA CONCESSIÓ

Article 27

El titular de la parada haurà de realitzar a càrrec seu, prèvia la corresponent llicència municipal, les obres i instal·lacions necessàries per a poder desenvolupar a la parada, l'activitat comercial a la qual es destini. Igualment haurà d'instal·lar comptadors per registrar els consums de fluid elèctric, aigua i altres que realitzi, i satisfer l'import d'aquests consums a les respectives companyies.

L'habilitació i conservació de les parades anirà a càrrec dels seus titulars, que hauran de subjectar-se a les instruccions que dicti l'Ajuntament i ajustar-se al model que en cada cas es fixi.

Article 28

1. els titulars de parades podran tenir els empleats o assalariats que necessitin per exercir la venda, sempre que estiguin subjectes a la legislació laboral vigent, i en tot cas, es posarà en coneixement de l'encarregat del mercat
2. El titular de la parada està obligat a ensenyar a l'encarregat del mercat qualsevol document relacionat amb la concessió, i tots aquells que acreditin les relacions laborals de les persones que tinguin alguna activitat a la parada, quan se li demani.

Article 29

1. L'Ajuntament, a proposta de l'Associació de Venedors, establirà el calendari laboral, les vacances i l'horari de venda al públic, que hauran de complir totes les parades dels mercats municipals
2. Cap parada no podrà estar tancada més temps del que s'hagi establert en el calendari laboral; qualsevol excepció haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament, prèvia sol·licitud raonada. En cas de malaltia del titular, caldrà la presentació d'un certificat mèdic oficial que justifiqui aquesta situació.
3. L'incompliment de les obligacions que derivin de l'apartat anterior podrà ser causa de la pèrdua de la concessió, prèvia instrucció de l'expedient oportú

Article 30

Es considera que hi ha simulació de venda quan, per la quantitat i classe d'articles que s'hi destinin, no es pugui considerar com a normal.

Article 31

1. Els adjudicataris de parades hauran de tenir a la vista del públic, una part de cada un dels articles que vinguin, sense que puguin per tant, apartar-ne, seleccionar-ne o ocultar-ne cap, i hauran d'indicar el preu de totes les varietats exposades per a la venda. Sobre cada mercaderia, s'ha de fixar una bandereta o cartell on consti la denominació de l'article, la qualitat i el preu per quilo, dotzena o peça. Els preus hauran de ser visibles en tot moment.
2. Queda prohibit, durant la jornada, augmentar els preus de les mercaderies exposades.

Article 32

Els pesos, balances i mesures que utilitzin els venedors hauran de ser homologats per la Conselleria d'Indústria o organisme corresponent i adaptats al sistema mètric decimal, i hauran de facilitar i permetre que s'hi verifiquin les comprovacions previstes.

Les operacions de pesada d'aliments i de mesura s'efectuaran de cara al públic. Els compradors podran sol·licitar de l'encarregat del mercat, la comprovació del pes o mesura dels articles adquirits, sense que els venedors puguin oposar-se a l'esmentada comprovació.

Article 33

Els concessionaris hauran d'observar les normes establertes pels organismes competents en ordre sanitari, de preus i, en general, de qualsevol altra disposició que afecti als mercats.

Article 34

Totes les parades tindran assenyalats, a l'Ordenança fiscal, els drets d'ocupació, cànon o tarifa corresponents, per la utilització de les esmentades parades o les seves instal·lacions.

Article 35

Els titulars de parades, posaran en un lloc visible, una marca en la qual constarà el número de parada i l'article de venda autoritzat d'acord amb les normes que dicti l'Ajuntament.

Article 36

Els venedors hauran de conservar en el seu poder l'albarà que justifiqui la compra, en el qual haurà de constar el nom del comprador, el tipus d'article venut, la unitat de mesura i la data.

Els venedors, sempre que l'encarregat del mercat ho demani, s'obliguen a declarar-li tots els articles i comestibles que han de ser destinats a la venda. En cap moment no es podran oposar al reconeixement o a la inutilització d'aquests productes en el cas que fossin declarats perjudicials o nocius per a la salut, després d'un dictamen de l'Inspector de Sanitat Veterinària.

Article 37

Queda absolutament prohibida la utilització de les cambres frigorífiques o magatzems, per dipositar-hi gèneres de venda, mercaderies o altres objectes estranys al mercat

Article 38

Les parades de productes alimentaris refrigerats o congelats de qualsevol tipus hauran de comptar amb la instal·lació frigorífica necessària i hauran d'emmotllar-se a la normativa vigent.

Article 39

De comú acord amb l'encarregat del mercat, els titulars de les parades disposaran del temps necessari, abans i després d'obrir o tancar, per preparar o retirar els articles de venda. Si calgués més temps, es demanarà a l'encarregat del mercat.

Article 40

1. Amb especial rigorositat s'exigirà als venedors el compliment del deure que tenen pel que fa a la més acurada condícia, neteja de la parada i dels seus voltants.
2. Queda prohibit l'exercici com a venedor a tota persona que no estigui en possessió del preceptiu carnet de Manipulador d'Aliments.

3. No es permetrà als venedors l'ús o la simple presència sobre el taulell, d'envasos i estris que puguin causar mal efecte al públic.
4. El paper d'embolicar tota classe d'aliments haurà de complir amb la normativa vigent.

Article 41

Les aigües brutes o residuals hauran d'anar als abocadors o embornals del mercat i no es permetrà en cap cas, la tinença a les parades de galledes o altres recipients on es puguin dipositar les esmentades aigües.

Article 42

Els titulars o els seus empleats hauran d'observar el tracte més correcte entre ells, amb el públic, amb els empleats municipals i amb els representats de les associacions de venedors.

Article 43

1. Queda prohibit d'anunciar a crits la naturalesa i el preu de la mercaderia i de cridar els compradors que hi hagi a les parades o que hi passin pel davant.
2. Tant els concessionaris com els dependents no podran obstruir el trànsit en les zones de lliure circulació del mercat. Igualment queda prohibida la venda de les mercaderies fora de les parades i que aquestes interrompin el pas.
3. Quan els concessionaris hagin d'utilitzar carretons a l'interior del mercat, hauran de demanar-ho a l'encarregat, el qual establirà els horaris corresponents.

CAPITOL VI – CLASSIFICACIÓ D'ARTICLES DE VENDA

Article 44

Les parades s'han d'ajustar a les denominacions que es consignen a continuació i en cadascuna, segons de quina classe sigui, s'hi podran vendre els articles següents:

- a) 1.- PEIX FRESC.- Comprendrà la venda de tota classe de peix fresc, calamars, sípies, pops, llagostes i llagostins, crancs, galeres, gambes, escamarlans i cananes
- a) 2.- PEIX CONGELAT.- Comprendrà la venda de tota classe de peix congelat, calamars, sípies, pops, llagostes i llagostins, crancs, galeres, gambes, escamarlans i cananes

- b) MARISCS.- Musclos, percebes, cloïsses, ostres, cargols de mar, crancs, bunyols de mar, pectínids, rossellones, tellerines, navalles, petxines de pelegrí, galeres, gambes, escamarlans i gambetes.
- d) PESCA SALADA.- Tota classe de peix salat, sec o remullat o en salmorra.
- e) CARNISSERIA.- Tota classe de carn de bou, vaca i vedella, moltó, ovella, xai i cabrit.
- d)Bis) CARNIC DE CAVALL.- Tota classe de carn d'aquí (cavall i ase) d'acord amb les reglamentacions vigents.
- e) MENUTS.- Els menuts de bestiar boví o de llana.
- f) CANSALADERIA.- Carn de porc, cansalada fresca, salada o congelada, embotits, pernills, llard i altres productes del porc.
- g) XARCUTERIA.- Embotits assaonats, cuits i freds, tota classe de pernills, formatges, mantega, embotits i conserves de foie gras.
- h) POLLERIA I CAÇA.- Gallina, pollastre, ànecs, coloms, caça menor, aus comestibles en general i cargols.
- i) OUEIRA.- Tota classe d'ous
- j) CONSERVES I OLIVES.- Tota classe d'articles animals i vegetals sotmesos a procediments de conservació (entendrem pels primers, els continguts en tots tipus d'envàs adequat i oficialment reconegut per la conservació d'aliments), gelees i codonyats. Són els únics autoritzats per detallar conserves vegetals i de peix.
- k) FRUITES I VERDURES.- Tota classe de fruites i herbes alimentàries, verdures i hortalisses al seu punt, seques i congelades, i patates.
- l) LLEGUMS.- Grans, llegums secs i cuits, cigrons remullats.
- m) CEREALS.- Cereals i les seves farines i patates; fruites seques de tota classe i torrades.
- n) BAR.- Estan autoritzats per servir al públic, en forma de consumició, tota classe d'articles de menjar i beure.
- o) QUEVIURES.- Comprendrà la venda de pasta de sopa, caves, licors i vins embotellats de tota mena, olis, cafès, sucres, cacaus i els seus derivats, xocolata, brioixeria i pastes, fruites en almívar, mel, torrons, tota classe d'espècies, pinyons, ametlles torrades, embotits, formatges, llards i altres articles compresos en les denominacions de conserves sense detallar, i productes làctics. Els concessionaris titulars de parades al

- Mercat que tinguin autoritzada la venda de pernil dolç, pernil salat i pernil d'Avilés podran continuar venen aquests productes mentre duri la concessió.
- p) **ULTRAMARINS.-** Comprendrà la venda de pasta de sopa, fruites seques, cafès, sucres, cacau i els seus derivats, xocolates, brioixeria i pastes, fruites en almívar, codonyats, gelees, caramels, tota classe d'oli, tota classe d'espècies, pinyons, torrons, ametlles i avellanes torrades i productes làctics amb excepció de tot tipus de formatges i mantegues.
 - q) **ARTICLES DE NETEJA.-** Comprendrà la venda d'estris destinats a la neteja.
 - r) **GANIVETERIA.-** Comprendrà la venda de ganivets, navalles, tisores, fulles d'afaitar i altres instruments de tall en la fabricació dels quals no s'hagin emprat metalls preciosos, i la seva reparació.
 - s) **FLORISTERIA.-** Comprendrà la venda de flors, plantes naturals o artificials, així com llavors; i de búcars, gerros i altres atuells anàlegs de terrissa o pisa ordinària.
 - t) **VENDA DE PA I PASTISSERIA FRESCA DEL DIA, ELABORATS AL FORN.-**
 - u) **PERFUMERIA.-** Comprendrà la venda de tota classe de productes de perfumeria i cosmètica.
 - v) **MERCERIA.-** Articles denominats de merceria, com fils i cintes, galons, cordons i trenyelles, sigui quina sigui la seva presentació i material amb què estigui fabricat; entredosos, blondes, vels i puntes, tires brodades i similars; articles per a la costura, confecció i per a labors, excepte llanes; mocadors i bufandes confeccionades en sèrie; guants, samarretes, calçotets, bragues, corbates, mitges, mitjons, cinturons, elàstics, ventalls, botons i tota classe d'aplicacions de pelleteria, fornitures i ornaments per al vestit i el pentinat, és a dir, els destinats a anar units a les peces de vestir i que no siguin de metalls preciosos. I **PLASTICS.-** Tot tipus d'hules i plàstics, excepte joguines.
 - w) **HERBORISTERIA I DIETÈTICA.-** Comprendrà la venda de tota classe d'articles de dietètica, règim i herboristeria.
 - x) **DESPATX DE TRANSACCIONS IMMOBILIARES.-**
 - y) **PRODUCTES PRECUINATS.-** Comprendrà la venda de tota classe de productes precuinats. Considerarem com a tals, aquells que, havent sofert una primera cocció, en necessiten una altra abans del seu consum. No s'interpretarà com a cocció, la descongelació dels productes alimentaris.

z) ENTITATS BANCÀRIES.-

z,bis) OBJECTES DE PARAMENT, CUINA I REGAL.- Comprendrà la venda de gots, plats, paelles, olles, coberteria i altres utensilis propis del parament de la llar i de la cuina, així com objectes de regal relacionats amb l'anterior.”

Z) Qualsevol altra activitat, encara que no estigués inclosa en l'anterior relació, prèvia la seva definició mitjançant acord plenari i sens perjudici de la seva posterior incorporació en aquest Reglament.

En general, les parades podran realitzar vendes d'articles precuinats, quan el principal component sigui algun dels elements autoritzats.

Article 45

Les anteriors classificacions reportaran els drets municipals que les Ordenances fiscals estableixin.

Article 46

Es podran fer rifes als mercats, sempre que tinguin l'informe favorable de l'Associació de Venedors, i que hagin estat autoritzades per la Delegació d'Hisenda.

Article 47

Queda prohibida la mendicitat, les vendes no autoritzades i tot allò que sigui estrany als interessos i fins del mercat.

INCOMPATIBILITATS D'ARTICLES DE VENDA I UNIFICACIÓ DE PARADES.

Article 48

Entre les diverses parades dels mercats ha d'haver-hi una separació quan s'hi venguin articles diferents.

Article 49

Només es possible la unificació de les parades quan siguin d'un mateix titular o de familiars fins al segon grau i tinguin una mateixa denominació, o quan puguin coexistir d'acord amb el que estableix l'article 51. La unificació exigirà que quedi perfectament delimitada la separació de les parades unificades.

Article 50

Aquesta unificació se sol·licitarà a l'Ajuntament, el qual la resoldrà un cop hagi escoltat l'Associació de Venedors del mercat corresponent.

Article 51

Només podrà eliminar-se la separació física entre dues parades, quan els articles autoritzats estiguin compresos en els apartats següents:

Peix amb Marisc, Pesca Salada amb Conserves i Olives, Polleria amb Oueria, Queviures amb Ultramarins i Cansaladeria amb Xarcuteria.

Article 52

Si en una parada a la qual corresponen diverses denominacions en funció dels articles que s'hi venen, es pretén el canvi de titularitat, l'Ajuntament tindrà la facultat d'escollir quina denominació ha de subsistir, en funció del percentatge de l'article, un cop escoltada l'Associació de Venedors del mercat.

CAPITOL VII – CANVIS D'ARTICLES DE VENDA

Article 53

Podrà autoritzar-se el canvi d'article de venda, oïda l'Associació de Venedors del mercat respectiu i vist l'informe de l'encarregat, quan raons justificades ho aconsellin, motivades per:

- a) Pèrdua de demanda de l'article autoritzat
- b) Sobresaturació en la venda d'articles determinats
- c) Intervenció municipal dirigida a assegurar la lliure competència com a mesura d'aconseguir l'economia dels preus
- d) Incorporació de l'epígraf de venda inexistent al mercat
- e) Ampliació d'una parada mitjançant d'adquisició de la contigua, per a la unificació de la venda, sempre que no es produeixin les situacions previstes en els apartats a) i b)
- f) En el cas de reversió d'una parada, l'Ajuntament podrà modificar l'article de venda
- g) Qualsevol altres raons

La sol·licitud de canvi d'article se sotmetrà a informació pública mitjançant la inserció d'un edicte, durant 15 dies, al tauler d'anuncis del mercat corresponent, a fi que els interessats, durant l'esmentat termini, puguin formular les al·legacions que creguin convenientes.

Article 54

L'autorització del canvi o ampliació de l'article de venda comportarà l'abonament a l'Ajuntament, per part del titular, del preu públic establert per al nou article, de conformitat amb l'Ordenança fiscal corresponent.

CAPITOL VIII – DEL PERSONAL DE MERCATS. L'ENCARREGAT

Article 55

L'encarregat de mercat o delegat de l'Ajuntament, és qui té plena representació de l'autoritat.

Article 56

Són funcions dels encarregats dels mercats o delegats de l'ajuntament, amb caràcter no limitatiu, les següents:

- a) Complir i fer complir les prescripcions del Reglament i de les Ordenances, acords de la Corporació i les instruccions que rebi de l'Alcaldia o del seu regidor delegat, així com les d'índole tècnica que corresponguin al tècnic municipal de qui depengui jeràrquicament o de l'Inspector de Sanitat, dels quals les rebrà per a la seva execució i compliment.
- b) Portar un registre de les parades i títols que es concedeixin, el qual haurà d'obrar en el seu poder i on constaran necessàriament les següents dades; número de parada i article assignat per a vendre-hi, nom i cognoms, domicili i número de telèfon del titular, quota que satisfaci, data del traspàs, quantitat que se n'ha abonat, procedència, observacions complementàries que cregui convenientes.
- c) Dependrà de l'encarregat o delegat de l'Ajuntament el servei de repesada municipal, el funcionament del qual s'adequarà a l'horari de venda al públic.

La comprovació oficial del pes s'efectuarà a requeriment del comprador, sense meritació de drets, o sempre que es consideri convenient, i com a mínim una vegada a l'any es farà la comprovació de les balances, els pesos i les mesures dels venedors del mercat.

Per poder efectuar aquestes comprovacions, estarà en possessió d'unes balances i dels pesos i mesures necessaris, controlats i garantits pels serveis de la Delegació d'Indústria.

Els venedors i adjudicataris de parades s'obliguen a facilitar la repesada municipal sempre que sigui requerida pels compradors o pel personal

municipal competent. Les operacions de repesada es faran sempre en presència dels interessats o persona en qui deleguin i d'un membre de l'Associació de Venedors.

Tota operació de repesada es registrarà en un llibre habilitat amb aquesta finalitat, on cal fer constar, per ordre de prestació del servei; la data, el nom i el domicili del comprador, el tipus de mercaderia, el detall del pes o capacitat demanat i subministrat, la identificació de la parada expenedora de la mercaderia, el nom i càrrec del qui practica la diligència de repesada, i el resultat. A requeriment dels interessats, s'estén una certificació acreditativa de tots els aspectes continguts en el Llibre de Registre de referència, subscripta pel funcionari actuant.

Si del resultat de la diligència de repesada es presumeix que hi ha infracció, la direcció del mercat procedeix immediatament a aixecar l'Acta corresponent, que, juntament amb la Certificació a què fa referència el paràgraf anterior, es cursa al departament municipal competent i es deixaran fora de servei les balances que no reuneixin les condicions exigibles.

- d) Previ informe de l'Inspector municipal, estarà facultat a suspendre provisionalment la venda a qualsevol expenedor del mercat de la seva direcció quan la falta comesa pugui comportar risc per a la salut pública, i en donarà part immediatament al regidor delegat a fi que resolgui el que sigui procedent.
- e) El delegat de mercats vetllarà pels interessos dels compradors i venedors i procurarà que per cap concepte no es cometin fraus en el pes o en la qualitat dels articles, i evitarà que es produeixin discussions exaltades, disputes, baralles o alguna altra mena de violències i atindrà qualsevol queixa o reclamació que rebi del públic.
- f) Requerirà i facilitarà l'actuació de l'Inspector Sanitari i Veterinari municipal per al compliment de les seves funcions, i de la Policia municipal en les qüestions d'ordre públic, quan ho consideri oportú.
- g) Vigilarà l'exercici normal de l'activitat mercantil i atindrà les queixes o reclamacions que puguin formular els titulars de les parades o el públic.
- h) Mantindrà relació directa i els comunicarà totes les qüestions que els pertoquin, tant als titulars de les parades del mercat com a l'Associació que aquests puguin constituir.
- i) Vigilarà i adoptarà les mesures que calguin a fi que totes les dependències del mercat estiguin en perfecte estat de netedat i conservació i posarà en coneixement dels serveis municipals corresponents les anomalies que hi observi.
- j) Ha de notificar detalladament al regidor responsable del Servei totes les faltes de què tingui coneixement, tant referents al servei del mercat com

relatives a deterioraments observats en el material i altres contravencions d'aquest Reglament.

CAPITOL IX – DE LES ASSOCIACIONS DE VENEDORS

Article 57

Qualsevol quina sigui la qualificació de les parades, els titulars es poden constituir en associació. Amb aquest objecte, han d'elaborar els propis estatuts de funcionament, que no poden entrar mai en contradicció amb el present Reglament.

Article 58

Aquestes associacions, que acolliran concessionaris i on estaran representats els diferents gremis, col·laboraran amb l'Ajuntament en la bona marxa dels mercats, li elevaran les inquietuds dels seus representats i defensaran així mateix, els interessos dels titulars de les parades.

CAPITOL X – DE LA INSPECCIÓ SANITÀRIA I VETERINÀRIA

Article 59

La inspecció en matèria de mercats es reserva preferentment a la Inspecció Sanitària i Veterinària municipal i als funcionaris corresponents, i si el cas ho demana, a la Policia Municipal i a les persones que excepcionalment es puguin habilitar per a aquest objecte.

Article 60

Totes les operacions de caràcter comercial sobre productes alimentaris que s'expenguin en els mercats municipals queden sotmeses a les prescripcions d'aquest Reglament i a totes les disposicions legals vigents.

Article 61

En cas de detectar-se qualsevol irregularitat en l'aspecte sanitari dels productes que es comercialitzin en els mercats d'aquest municipi o que hi incideixin, en la qual s'apreciessin indicis que aquesta irregularitat pot constituir delictes, es posarà en coneixement de l'Alcaldia que, a part de la sanció municipal corresponent i de posar-ho en coneixement de qualsevol altra autoritat competent en la matèria, passarà el tant de culpa al Jutjat d'Instrucció que correspongui.

Article 62

Els productes o matèries que per la seva naturalesa necessitin reconeixement higiènic-sanitari o veterinari seran lliurats, per a la seva anàlisi i determinació, a l'Inspector Municipal, el qual gestionarà les esmentades anàlisis químiques i/o bacteriològiques.

Article 63

Els productes que comportin perill per a la salut pública seran destruïts, tal com disposi l'Inspector Veterinari, a fi d'impedir el seu consum, i s'estendrà el corresponent certificat de decomís.

Article 64

Les verificacions de les anàlisis periòdiques, químico-bacteriològiques, es duran a terme al laboratori Municipal de l'Hospitalet o en altres laboratoris homologats.

CAPÍTOL XI – DISCIPLINA DE MERCATS

Article 65

Es considera disciplina de mercats, la submissió de les activitats de venda en les diverses parades a les normes de caràcter higiènic-sanitari i, així mateix, a les que per a la bona organització i funcionament dels mercats, estableixi aquest Reglament o a les que, en el futur, es puguin establir.

Article 66

Els encarregats dels mercats vetllaran perquè es compleixin, en els articles destinats a la venda, les disposicions relatives a la disciplina de mercats.

Article 67

Pel que fa a l'etiquetatge, la presentació i la publicitat dels productes alimentaris envasats, se seguirà tot allò que disposa el Reial Decret 2058/1982, de 12 d'agost, i altres disposicions vigents.

Article 68

Seran considerades infraccions sancionables, les que atempten a la disciplina de mercats i entre aquestes, les següents:

- 1) La imposició, a les operacions comercials, de condicions expresses o tàcites que suposin l'obligació d'adquirir una quantitat mínima de productes, llevat que aquesta circumstància estigüés justificada per la naturalesa del producte o per les condicions de la seva presentació o per

- obtenir a més, un o més productes no sol·licitats, o la prestació d'un servei no demanat.
- 2) La desviació injustificada al mercat de productes destinats habitualment al tràfic mercantil.
 - 3) La negativa a satisfer las demandes dels compradors quan siguin formulades de bona fe, de conformitat amb l'ús establert i quan sigui raonablement possible al venedor de satisfer-les i, en general, tot tracte discriminatori respecte a aquesta mena de peticions.
 - 4) L'incompliment de les disposicions administratives de caràcter general i així mateix de les municipals quant a : tipificació i normalització comercial de béns i mercaderies.
 - 5) La venda amb frau en la composició, elaboració, qualitat, origen, presentació, pes o mesura de tota mena de productes d'alimentació i també la utilització d'envasos o embalatges de característiques que impliquin grau en el pes o mesura del producte venut.
 - 6) L'aplicació, variació o assenyalament de preus o marges comercials que excedeixin els límits o increments aprovats pels organismes competents. Es considera així mateix infracció relativa a preus en matèria d'abastament, la manca de la documentació reglamentària acreditativa de les transaccions comercials o el sol fet de no exhibir-la, particularment l'absència de documentació justificativa dels preus i les quantitats, relativa a les adquisicions prèvies dels productes venuts, i també de la guia o documentació sanitària d'origen en els casos en què aquests documents són obligatoris, d'acord amb les disposicions vigents.
 - 7) La negativa dels titulars de les parades o dels qui els substitueixin a proporcionar dades als funcionaris municipals basant-se en les obligacions de caràcter informatiu.

Article 69

En general, serà igualment sancionable la pràctica o la sola temptativa de resistència, coacció o represàlia contra els funcionaris municipals habilitats per a la funció dels serveis d'inspecció, investigació o vigilància.

Article 70

Correspon a l'Administració municipal la correcció de les infraccions que es cometin respecte a aquest Reglament. Les infraccions a què fa referència aquest capítol es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Article 71

Seran faltes lleus:

- a) El compliment defectuós de l'horari de venda al públic
- b) La utilització de pesos, balances i mesures no homologats o no adaptats al sistema mètric decimal

- c) No efectuar les operacions de pesada o de mesura de cara al públic
- d) La utilització de balances de mà
- e) No tenir en un lloc visible el número de la parada i la denominació de l'activitat autoritzada
- f) La no possessió d'albarans justificatius de la compra del gènere
- g) L'oposició al reconeixement dels articles per part de l'encarregat del mercat
- h) La utilització o exposició d'envasos o estris que puguin causar mal efecte al públic
- i) La utilització de paper per embolicar que no s'ajusti a les disposicions sanitàries vigents
- j) El tracte incorrecte del titular o dels seus empleats amb el públic, altres concessionaris o empleats municipals
- k) Anunciar a crits la naturalesa i el preu de la mercaderia, així com cridar els compradors del mercat
- l) Vendre fora de la parada i obstruir el pas dels vianants
- m) Expendre mercaderies fora de les parades
- n) La utilització de carretons pel mercat fora de l'horari establert sense coneixement de l'encarregat del mercat
- o) Ocupar amb envasos o mercaderies, espais aliens a les parades, magatzem o cambres frigorífiques

Article 72

Serán faltes greus:

- a) La realització d'obres sense la llicència corresponent
- b) Tenir empleats sense la documentació laboral corresponent
- c) La negativa a presentar la documentació de la concessió, dels seus empleats i dels familiars que hi treballen
- d) La simulació de venda descrita a l'article 30
- e) Apartar, seleccionar i ocultar gènere de venda, així com no col·locar el cartell on es determina la denominació de l'article i preu per quilo, dotzena o peça
- f) L'alteració de preus a l'alça durant la jornada
- g) La utilització dels magatzems o cambres frigorífiques per emmagatzemar gènere estrany a la venda del mercat
- h) No disposar de la instal·lació frigorífica que correspongui amb el tipus de venda autoritzat
- i) No complir amb el deure de condícia personal, neteja de la parada i dels voltants.
- j) Exercir la venda sense tenir el carnet de Manipulador
- k) Tinença a les parades de recipients per dipositar-hi aigües residuals
- l) La realització de rifes sense autorització
- m) Quan, unificades les parades, no quedin perfectament delimitades
- n) **El tancament no autoritzat de la parada d'un a tres dies**
- o) Totes aquelles conductes descrites als articles 68 i 69

Article 73

Seran faltes molt greus:

- a) El tancament no autoritzat per més de tres dies
- b) La venda de productes que no correspongui als autoritzats, segons la classificació establerta a l'article 44
- c) La no existència de separació entre diferents parades si venen articles diferenciats
- d) Cedir la parada sense autorització
- e) L'arrendament de parades, magatzems o cambres frigorífiques
- f) En la transmissió "mortis causa", no haver presentat en el termini d'un any, la documentació requerida a l'article 21
- g) L'abandonament de la parada, entenent com abandonament quan no s'hi efectui cap activitat durant un temps superior a 15 dies, tot i havent-ne estat requerit

Article 74

Les sancions que s'aplicaran seran:

A) Per a les faltes lleus:

- a) Advertiment i
- b) Multa de fins a 25.000 ptes.

B) Per a les faltes greus:

- a) Suspensió de la venda a la parada fins a 30 dies, o
- b) Pèrdua de l'autorització

C) Per a les faltes molt greus:

- a) Pèrdua de l'autorització

Article 75

La correcció de les infraccions, la incoació i la resolució dels expedients sancionadors, correspondrà a l'Alcalde, amb l'excepció de la declaració de caducitat de la concessió, que serà competència de l'òrgan municipal que l'hagués atorgat

Article 76

Els expedients sancionadors es tramitaran segons el que estableixen l'article 133 i següents de la Llei de Procediment Administratiu. Tanmateix, en les presumptes faltes qualificades de lleus, el procediment serà sumari i es limitarà, prèviament a la resolució, a la concessió d'audiència a l'interessat.

Article 77

Sens perjudici de les facultats sancionadores a què fa referència el present capítol, l'Administració municipal pot adoptar les mesures complementaries que calguin per a la correcció de les anomalies que es produeixin, amb l'objecte d'assegurar les condicions mínimes de sanitat i seguretat en el servei

DISPOSICIONS FINALS

Primera

En tot allò que no hagi previst el present Reglament, s'estarà d'acord amb el que disposi la Llei de Bases de Règim Local 7/85 de 2 d'abril, Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril. Reial Decret 1371/1986 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns, i altra normativa complementària, així com les disposicions que siguin d'aplicació en matèria sanitària, d'alimentació, de comerç, de proveïment i fiscal.

Segona

Queden derogades totes les normes municipals que s'oposin al present Reglament i, en concret les Ordenances municipals sobre mercats d'Esplugues de Llobregat, aprovades per resolució de l'Excm- governador Civil de la Província, amb data 23 de maig de 1972.

Tercera

Aquest Reglament entrarà en vigor l'endemà del dia en què es compleixin els quinze dies hàbils comptats a partir d'aquell en el qual s'hagi publicat el text íntegrament, al Butlletí Oficial de la Província.

DISPOSICIONS TRANSITORIES

Primera

Els expedients que s'estiguin tramitant quan entri en vigor el present Reglament, es regiran pel procediment anterior

Segona

L'Ajuntament podrà acordar la regularització de qualsevol parada en situació anòmla en funció d'una racional unificació i distribució de les parades dels mercats

PROVIDENCIA.- Per la qual es fa constar que el Reglament de mercats Municipals va ser aprovat definitivament per acord del Ple de data 22 de desembre de 1992 i publicat el text íntegra en el Butlletí Oficial de la Província

núm. 56, de 6 de març de 1993. Posteriorment va ser modificat per acords del Ple de la Corporació de 24 de juliol de 1.996 i de 10 de desembre de 1997.